

Bogotá, D.C.

(542)

Señor
JUNTA DE ACCION COMUNAL
URBANIZACION
ALTOS DEL POBLADO
altosdelpoblado@yahoo.es
Bogotá

Datos Notificación

Nombres/Apellidos: _____

No Identificación: _____

Fecha y Hora: _____

Nota: Los datos de este apartado solo serán diligenciados por la persona quien recibe este documento al momento de la notificación.

Asunto: Respuesta solicitud presuntas pérdidas y daños en el Salón Comunal Altos del Poblado.

Referencia: Respuesta a la comunicación del radicado ante alcaldía local de san Cristóbal Nro. 20265410003802 y complemento del radicado Nro. 20265420037421.

Cordial Saludo:

La Alcaldía Local de San Cristóbal, a través del área de infraestructura, en atención a su comunicación radicada, mediante la cual informa:

“(…) Una vez finalizada la intervención de la obra en el salón antes mencionado y realizada la verificación del inventario del mobiliarios y demás enseres y la verificación de la infraestructura del salón antes mencionado, se evidenciaron las siguientes afectaciones:

1.- Elementos perdidos:

- 1.1. - Hidro lavadora*
- 1.2. - Equipo de video*
- 1.3. - Escopeta de museo*
- 1.4. - Mercado, arroz, frijol, pasta y arveja*
- 1.5. - Escalera metálica de ocho pasos*

Estos elementos eran utilizados en las actividades del comedor comunitario, en actividades culturales, en actividades logísticas y en actividades de mantenimiento.

2.- Daños a la infraestructura

2.1.- Durante la intervención de la obra, en cuanto a la impermeabilización de la cubierta del techo exterior, se originaron daños en cuatro (4) tejas con una longitud de ocho (8) metros, lo cual afecta la estructura y la funcionalidad del salón comunal.

Por lo anterior, de la manera más respetuosa, solicito a la alcaldía menor No. 4 de San Cristóbal, por usted representada, ordenar a quien corresponda, la revisión detallada de lo acontecido con la infraestructura, es decir, con el techo del salón comunal y con la reposición de los elementos desaparecidos o hurtados, en la época en que se desarrolló la intervención mencionada. (...)

Se permite informar lo siguiente:

Su solicitud fue trasladada por competencia a la Interventoría del Contrato No. 1155-2024, cuyo objeto es: *“Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental, social y SISO del contrato cuyo objeto es ejecutar, a monto agotable por el sistema de precios unitarios, las obras de intervención, adecuación, mantenimiento preventivo o correctivo, adecuaciones y reparaciones locativas requeridas en los salones comunales ubicados en la Localidad de San Cristóbal – Bogotá D.C.”*

Dicho traslado se realizó mediante radicado No. 20265420037411, el cual fue debidamente atendido por la interventoría. En consecuencia, se remite adjunta su respuesta para conocimiento, como Anexo No. 1.

En dicha respuesta, la interventoría informó que durante la ejecución del contrato no se dejó constancia escrita o verbal sobre la pérdida de los elementos reportados, ni se cuenta dentro del expediente contractual con acta de entrega o inventario de bienes muebles suscrita entre la Junta de Acción Comunal y el contratista, que permita establecer la custodia de dichos elementos durante la ejecución de las actividades.

De acuerdo con lo señalado en la respuesta de la interventoría, el contratista manifestó mediante acta de entrega final y el informe correspondiente, que los elementos reportados como perdidos o las afectaciones señaladas no fueron informados ni puestos en conocimiento al momento de realizar la entrega del salón comunal. Así mismo, se indica que el acta de entrega final no contiene las observaciones registradas por usted en su calidad de suscriptor del documento.

Así mismo, frente a lo manifestado respecto a los presuntos daños en la cubierta del techo exterior, la interventoría informó que dicha situación fue atendida por el contratista de obra el día 9 de diciembre de 2025, realizando la instalación de manto asfáltico en el punto afectado, lo cual se encuentra soportado mediante registro fotográfico que hace parte del informe remitido.

En ese sentido, y conforme a los soportes documentales que reposan en el expediente contractual, no es posible para la Entidad asumir la reposición de los elementos ni las afectaciones reportadas con posterioridad a la suscripción del acta de entrega final.


Finalmente, respecto a la posibilidad de realizar intervenciones adicionales en el salón comunal, se informa que cualquier actuación que se adelante en el inmueble deberá tener en cuenta las garantías vigentes de los trabajos realizados en el marco de la intervención ejecutada.

Trabajamos en equipo con la institucionalidad y ciudadanía para hacer de la localidad de San Cristóbal un territorio de oportunidades.

Atentamente,

CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA
Alcalde Local de San Cristóbal
Alcalde.scrisobal@gobiernobogota.gov.co

Anexos: Anexo 1. Oficio remitido por interventoria 1155_ 20265410018002 MAHO
Anexo 2. Oficio inicial del peticionario 20265410003802

Proyectó: Sandra Milena Barrera Estepa- CPS 405-2026 
Revisó: Otto Gabriel Forero Vanegas – CPS 115-2026
Isolier Andrés Eguis Benítez - CPS 114-2026